**Совет депутатов**

**Городского округа Шатура Московской области**

**РЕШЕНИЕ (проект)**

г. Шатура

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_**

Об установлении величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в Городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на I-II кварталы 2024 года

 В соответствии с [Жилищным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), законом Московской области от 22.12.2017 №231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023 №282-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I-II кварталы 2024 года», решением Совета депутатов Городского округа Шатура от 29.04.2021 №20/17 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения в Городском округе Шатура Московской области», в целях признания граждан, проживающих в Городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Установить величину порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в Городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на I-II кварталы 2024 года в размере 5763,74 руб., определенную согласно расчету (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 г.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Городского округа Шатура» и разместить на официальном сайте Городского округа Шатура Московской области.

Председатель Совета депутатов Д.Ю. Янин

Глава Городского округа А.В. Артюхин

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы администрации П.Н. Андреев

Начальник правового управления В.Е. Федорова

Начальник отдела по учету

и распределению жилой площади А.С. Фадин

Певунова Татьяна Викторовна

отдел по учету и распределению жилой площади

Администрации городского округа Шатура

Главный специалист

8(49645) 2-34-35

Приложение

Утверждено решением Совета депутатов

Городского округа Шатура

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**Расчет**

**величины порогового значения доходов и стоимости имущества в целях**

**признания граждан, проживающих в Городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2024 года**

Пороговое значение доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в Городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ) определяется по следующей формуле:

ПЗ = НП х СС : Т, где

ПЗ - пороговое значение доходов и стоимости имущества в целях признания граждан, проживающих в Городском округе Шатура, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

НП – норма предоставления площади жилого помещения, установленная решением Совета депутатов Городского округа Шатура от 29.04.2021 №20/17 в размере 14 кв.м. общей площади на одного человека;

СС – значение средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Городском округе Шатура, утвержденной распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023 №282-Р;

Т – расчетный период накопления, утвержденный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 №997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» и равный 240 месяцам.

**ПЗ=14кв.м х 98807 руб./ 240 месяцев = 5763,74 руб.**